



Delibera n° 137 / 19  
del 29/04/2019  
Direzione competente: AMM/SG/GARE/OPE/SIC

**Oggetto: Procedura negoziata ex art.57, comma 5, lett. a) del D.lgs 163/2006 per l'affidamento del servizio di vigilanza e di sicurezza complementare a mezzo di guardie particolari giurate sul Molo Polisettoriale. CIG: 7874002800.**

**Contratto iniziale: REP n. 655 in data 20.06.2017 (Appaltatore: RTI VIS Spa/METRONOTTE Srl)  
Aggiudicazione servizio complementare e assunzione del relativo impegno di spesa.**

## IL PRESIDENTE

### su proposta

del sig. Giuseppe LECCE, Responsabile della Direzione Operativo e Sicurezza dell'Ente nonché RUP dell'appalto iniziale afferente il servizio di *Vigilanza e sicurezza complementare a mezzo di Guardie Particolari Giurate (G.P.G.) nel Porto di Taranto* (contratto REP n. 655 in data 20.06.2017), formalizzata con la trasmissione del Modello "Gara" ed annessa relazione del DEC in data 27.03.2019, qui uniti in copia;

### premesse che

- con decreto n.67/15 del 30.06.2015 è stato emanato il provvedimento di decadenza della concessione della Taranto Container Terminal Spa in conseguenza del quale le aree in concessione afferenti il molo polisettoriale sono tornate nella disponibilità di quest'Amministrazione;
- a seguito del decreto citato, al fine di garantire il controllo e la protezione del patrimonio insistente sul molo polisettoriale, ai sensi dell'art.5.6 "Servizi attivabili a richiesta" del CSDP allegato al contratto rep.532 del 18.10.2013 - afferente il servizio di "sicurezza e vigilanza privata a mezzo di Guardie Particolari Giurate (G.P.G.) nel Porto di Taranto" - si è proceduto con l'attivazione di un servizio di vigilanza privata h24 a mezzo di ronde continue svolte da una guardia giurata automunita;
- con decreto dell'Amministrazione n. 11/16 del 15.02.2016, è stata avviata la gara ad evidenza pubblica per l'assentimento di una o più concessioni afferenti il Compendio denominato "Molo Polisettoriale" del Porto di Taranto, per cui tale ambito territoriale non è stato ricompreso nella progettazione del servizio di vigilanza e sicurezza che si stava predisponendo al fine di indire la relativa gara di affidamento;
- nel giugno 2016 è stata pubblicata la procedura aperta per l'affidamento del servizio di "Vigilanza e sicurezza complementare a mezzo di Guardie Particolari Giurate (G.P.G.) nel Porto di Taranto";
- con decreto n. 104 in data 04.11.2016 quest'Amministrazione ha concluso la procedura demaniale avviata con decreto n. 11/16 cit. disponendo l'esclusione dell'unico operatore economico concorrente;
- nell'aprile 2017 è stato consegnato, nelle more della stipula del contratto, il servizio di *vigilanza e sicurezza nel porto di Taranto* succitato all'aggiudicatario RTI Vis/Metronotte, lasciando attivi gli stessi ordinativi relativi alle aree del Molo Polisettoriale già attivati con il precedente contratto;
- a seguito del completamento dei lavori di ammodernamento/ristrutturazione della banchina del Molo Polisettoriale e della conseguente messa a disposizione degli operatori portuali quale area adibita all'uso pubblico, si è reso necessario prevedere una nuova procedura di controllo delle aree che consentisse la fruizione efficiente ed in sicurezza delle stesse e che contestualmente assicurasse un livello adeguato di prevenzione a furti o danni al patrimonio dell'Ente ivi insistente;
- pertanto, il DEC con relazione in data 26.07.2017 ha rappresentato la necessità di implementare la procedura di controllo prevedendo una ronda aggiuntiva in servizio sul Molo polisettoriale dalle ore 19.00 alle ore 16.00 nei giorni compresi tra il lunedì e venerdì, e dalle ore 18.00 alle ore 06.00 nei giorni sabato, domenica e festivi, evidenziando inoltre, come le somme previste nel quadro economico per i servizi attivabili a richiesta non fossero sufficienti a garantire il servizio di vigilanza di che trattasi per tutta la durata del contratto principale rep. 655 del 20.06.2017;
- le nuove procedure finalizzate al rilascio delle concessioni demaniali marittime del molo polisettoriale, per le ben note vicissitudini, si sono prolungate oltre quanto fosse prevedibile in sede di predisposizione degli atti di gara per motivazioni all'epoca non note e non preventivabili;
- per quanto sopra il servizio di vigilanza attivato presso il Molo Polisettoriale da servizio temporaneo e attivabile è diventato un servizio che, per la sua durata, articolazione e costi relativi, è da considerare complementare in quanto

svolto su un ambito territoriale che si prevedeva dovesse, nel breve, non essere più ricompreso in quello interessato dal servizio medesimo.

#### **visti**

il Modello Gara cit. e l'allegata relazione nei quali:

- si rappresentava la necessità di continuare a mantenere i servizi con le predette modalità - non essendo stata ancora rilasciata la concessione per la gestione del compendio di che trattasi - per un periodo non preventivabile e che, per motivi prudenziali, si propone fino alla fine del 2019, fermo restando la possibilità per l'Ente di interrompere gli stessi ove sia rilasciata la concessione demaniale per la gestione del molo polisettoriale;
- si evidenziava come tali servizi non possono essere garantiti, per tutta la durata prevista nel contratto Rep. n.655, con le somme preventivate per i servizi attivabili così come definiti nel quadro economico dell'appalto principale;
- si proponeva di affidare le attività in argomento al RTI VIS S.P.A./METRONOTTE S.R.L. ai sensi dell'art.57, co.5 lett. a del d.lgs.163/2006;

#### **dato atto che**

- con foglio prot. n. 6024 del 05.04.2019 veniva inviata al RTI VIS S.P.A./METRONOTTE S.R.L. ISTITUTO DI VIGILANZA una richiesta di offerta economica per l'esecuzione del servizio complementare in oggetto;
- con nota prot. n.17326 del 22.11.2018 il RTI confermava l'offerta economica già proposta per l'appalto principale offrendo un ribasso pari al 7% sui prezzi indicati nella nota prot.6024 cit.;

#### **atteso che**

- ai sensi dell'art.57, co.5 lett. a del d.lgs.163/2006, è possibile aggiudicare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara in caso di *"...servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio ..., nel rispetto delle seguenti condizioni:*
  - a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;*
  - a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;"*

#### **ritenuto**

pertanto, che sussistano, nella specie, i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche affinché la stazione appaltante possa aggiudicare il contratto in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett.a) del D.lgs. 163/2006 in quanto:

- trattasi di servizio complementare perché strettamente connesso al contratto iniziale e non separabile dallo stesso, sotto il profilo tecnico/economico, in quanto le attività di vigilanza devono essere gestite e pianificate necessariamente da un unico operatore economico al fine di assicurare la riservatezza delle attività, delle procedure poste in essere ed è del pari indispensabile avere un unico centro di controllo e coordinamento del servizio per garantire la necessaria tempestività, efficienza, efficacia e sinergia delle attività;
- il servizio complementare in argomento si è reso necessario a causa della mancata conclusione della procedura di assentimento della concessione delle aree del molo polisettoriale per motivi che non potevano essere previsti in fase di affidamento dell'appalto iniziale;
- il valore complessivo del servizio complementare è stimato in massimo € 245.754,80 e, pertanto, risulta inferiore al 50% dell'importo contrattuale iniziale pari ad € 3.877.399,15;

#### **attesa**

la regolarità dell'iter procedimentale seguito;

#### **dato atto che**

l'Amministrazione ha proceduto d'ufficio alla verifica dei requisiti di ordine generale in capo al RTI VIS S.p.A./METRONOTTE S.R.L.;

#### **vista**

la tabella riassuntiva dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale in capo al RTI in data 17.04.2018;

#### **accertato**

il mantenimento del possesso dei requisiti di ordine generale in capo al RTI VIS S.p.A. / METRONOTTE S.R.L. come risulta dalla tabella riassuntiva precisata, agli atti dell'Amministrazione;

#### rilevata

pertanto, l'esistenza dei presupposti per affidare al RTI VIS S.p.A. / METRONOTTE S.R.L. - con sede in Faggiano (TA) alla via Volterra Zona Industriale 33/35, P.IVA 00311210736)- il servizio complementare di che trattasi;

#### visti

- la U.P.B.1 – Titolo II "Spese correnti", del bilancio di previsione 2019;
- il relativo capitolo U121/10 "Prestazione di terzi per la gestione dei servizi portuali – spese per utenze portuali varie";
- gli atti di ufficio tutti;

#### sentito

- il Segretario Generale che ha espresso il proprio parere favorevole nel merito ex art. 10 della L.84/94;

#### letti ed applicati

- il d.lgs. 163/2006 e smi;
- il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 362, in data 08.11.2016, di nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio;
- la delibera del Comitato di Gestione n.4/17 in data 18.04.2017 di nomina del Segretario generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio;

### DELIBERA

1. di considerare la narrativa in premessa parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. di disporre l'aggiudicazione, in via definitiva ed efficace, ai sensi del comb. disp. tra gli artt. 11, co. 5, 12, co. 1 e 11 co. 8, del servizio complementare di che trattasi in favore del RTI VIS S.p.A. / METRONOTTE S.R.L. con sede in Faggiano (TA) alla via Volterra Zona Industriale 33/35, P.IVA 00311210736), per un importo complessivo massimo pari € 245.754,80 (euro duecentoquarantacinquemilasettecentocinquantaquattro/80), oltre IVA, se dovuta, oneri per la sicurezza pari a zero, secondo le tariffe offerte con nota prot.419/2019 del 09.04.2019 ribassate del 7%;
3. di stabilire i seguenti ulteriori elementi essenziali rispetto a quanto già indicato nel contratto iniziale:
  - a) oggetto del contratto: il servizio di che trattasi riguarda l'espletamento dei servizi di vigilanza e di sicurezza complementare a mezzo di guardie giurate per assicurare un adeguato livello di sicurezza a protezione dei beni di proprietà dell'AdSP presenti sul molo Polisettoriale;
  - b) durata massima del contratto: fino al 31.12.2019, ferma restando la facoltà dell'Ente di interrompere il servizio di che trattasi in caso di rilascio della concessione demaniale per la gestione del Molo Polisettoriale;
  - c) cauzioni: garanzia fidejussoria afferente la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.lgs.163/2006 (pari ad € 24.575,48 da ridursi - eventualmente - nella misura di cui all'art. 75, co. 7 del D.lgs. 163/2006);
  - d) di procedere alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art.11 co.13 del d.lgs.163/06;
4. che il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art.209 del D.lgs.50/2016, con esclusione del deferimento arbitrale;
5. di impegnare in conto competenze sul capitolo **U121/10 "Prestazione di terzi per la gestione dei servizi portuali – spese per utenze portuali varie"** (Piano dei Conti Integrato U.1.03.02.13.001) la somma di € 299.820.856, secondo lo schema sotto riportato:

CAPITOLO	PREVISIONE DI BILANCIO	IMPEGNI PRECEDENTI	IMPEGNO ATTUALE	RIMANENZA DA IMPEGNARE
U121/10	€ 2.050.000,00	€ 1.659.529,82	€ 299.820,86	€ 90.649,32

6. di pubblicare, ai sensi del d.lgs. 33/2013, il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" dell'Ente a cura della Sezione gare e contratti;
7. di trasmettere copia del presente atto al RUP ed alla Sezione gare e contratti dell'Ente per la predisposizione degli atti connessi e conseguenti.

#### visto:

il Segretario Generale  
dott. Fulvio Lino DI BLASIO (\*)

Il Presidente  
prof. avv. Sergio Prete (\*)

(\*) Originale firmato e custodito agli atti di quest'Amministrazione, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"

Pagina 3 di 3