



**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR IONIO**
PORTO DI TARANTO

**Delibera n° 142/2017
del 21/04/2014
Direzione competente:
AMM/SG/GARE/TEC/MAN**

OGGETTO: contratto sotto soglia ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento mediante procedura negoziata del servizio di *MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI DI COMPETENZA DELL'ENTE*. CIG: 69683922FE

Verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, co. 5 e 33, co. 1 del D.lgs. 50/2016.

Aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016.

Assunzione dell'impegno di spesa.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con Decreto dell'Ente n. 18/17, in data 3.2.2017, è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi con il criterio del prezzo più basso, per un importo complessivo pari ad € **140.000,00**, oltre IVA, per la durata di 36 mesi, come da quadro economico di progetto;
- con lettere d'invito prot. nn. 2421/2430/2435/2438/2439/2440/SG/GARE, in data 6.2.2017, venivano invitate a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento del servizio in oggetto le Imprese iscritte nell'Elenco degli operatori economici dell'Ente, nella categoria 07.01.01 ("*Manutenzione impianti di riscaldamento e condizionamento*"), per la classe di importo III (fino a 200.000,00 €) che qui di seguito di riportano:
 1. FERRARESE COSTRUZIONI SRL
 2. F.C. SRL
 3. CO.FRI.MER. SRL
 4. ELETTRA APPALTI SRL
 5. STAR GUEST ITALIA SRL
 6. LM IMPIANTI SRL
- il termine ultimo di scadenza per il ricevimento dei plichi-offerta, ai sensi della lettera d'invito, era fissato per le ore 13:00 del giorno 22.2.2017;
- alla scadenza del predetto termine perentorio pervenivano al protocollo dell'Ente n. 2 plichi-offerta, così come risulta dall'attestazione di chiusura dei termini redatta in pari data;
- con Decreto dell'Ente n. 24/17 del 23.2.2017 venivano nominati i componenti del Seggio preposto all'espletamento delle operazioni di gara, che risultava così composto: CONTE/SILIBERTI/INTINI;
- il Seggio di gara cit. si riuniva in prima seduta pubblica il giorno 23.2.2017, come risulta dal relativo verbale redatto in pari data;
- nel corso della predetta seduta pubblica, il Presidente del Seggio, in qualità di RdP, proponeva alla Stazione appaltante di verificare la congruità della migliore offerta economica presentata da F.C. Srl pari al ribasso del 45,250% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con foglio prot. n. 4060/SG/GARE/TEC, del 1.3.2017, il Responsabile del Procedimento chiedeva a F.C. Srl di produrre, entro il 16.3.2017, le giustificazioni dell'offerta economica presentata in sede di gara, al fine di valutarne la congruità;
- dette giustificazioni pervenivano nei termini assegnati;
- in data 30.3.2017 il Seggio di gara, in sede di valutazione dell'anomalia dell'offerta, considerava la stessa seria ed attendibile nel suo complesso e, pertanto, congrua, così come risulta dal verbale di verifica anomalia dell'offerta in pari data;

- nella seduta pubblica del 7.4.2017 il Seggio di gara proponeva - ai sensi dell'art. 32, co. 5 del D.lgs. 50/2016 - di aggiudicare il servizio in oggetto a F.C. Srl, con l'offerta ribasso del 45,250% sull'importo posto a base di gara;

- l'Amministrazione avviava - d'ufficio e a mezzo del sistema AVCPass istituito presso l'ANAC - la verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla gara da F.C. Srl in merito al possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dalla *lex specialis* di gara, così come risulta dalle certificazioni presenti nel fascicolo presente nella "libreria" AVCPass e quelle assunte agli atti della Stazione appaltante.

PRESI IN ESAME: i verbali del 23.2.2017 e del 7.4.2017 e ritenuto di far proprie le indicazioni in essi contenute.

VISTO: *in particolare* il verbale del 23.2.2017 dal quale risulta la seguente graduatoria di gara:

n.	concorrente	ribasso %	posizione in graduatoria
1	LM IMPIANTI S.R.L.	29,249	2
2	F.C. S.R.L.	45,250	1

ATTESA: la regolarità dell'iter procedimentale seguito.

VERIFICATA: la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara formulata nella seduta pubblica del 7.4.2017.

RITENUTO: pertanto, di procedere, a norma dell'art. 32, co. 5 del D.lgs. 50/2016, ad effettuare l'aggiudicazione a favore di F.C. Srl.

VALUTATO CHE: dalle verifiche effettuate d'ufficio dall'Amministrazione e da quelle eseguite a mezzo della piattaforma AVCPass, è risultato il possesso in capo a F.C. Srl dei prescritti requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.lgs. 50/2016.

SENTITO: il Segretario Generale f.f. che ha espresso il proprio parere favorevole nel merito, ai sensi dell'art. 10 della L. 84/1994 e smi.

VISTI: gli atti d'ufficio tutti.

VISTA: la Unità Previsionale di Base (U.P.B.) 1– Titolo I – Uscite Correnti del Bilancio di Previsione 2017.

VISTO: il capitolo *U113/30 "Lavori di manutenzione, riparazione, adattamenti di locali a disposizione dell'Autorità Portuale, spese per pulizia e vigilanza ufficio, spese di riscaldamento"* del Bilancio di previsione 2017, inserito nella predetta U.P.B., che presenta la disponibilità.

LETTI ED APPLICATI:

- il D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 362 del 8.11.2016, di nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio.

DELIBERA

- 1) di approvare i risultati della procedura di gara, così come esplicitati all'interno dei verbali citati in premessa;



- 2) di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara nella seduta pubblica del 7.4.2017 e, pertanto, di aggiudicare - ex art. 32, co. 5 del D.lgs. 50/2016 - il servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI DI COMPETENZA DELL'ENTE a F.C. Srl - con sede legale in Taranto al Vicolo San Giorgio n. 18 (C.F./P.I.: 02454090735) - per l'importo complessivo di € 122.160,00 comprensivi di € 3.750,00 per costi della sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, oltre IVA, per la durata di 36 mesi decorrenti dalla data di avvio dell'esecuzione del contratto. L'offerta ribasso del 45,250% si applicherà agli elenchi prezzi posti a base di gara;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 106, co. 11 del D.lgs. 50/2016, l'appaltatore si è impegnato a garantire la prosecuzione del servizio di che trattasi, per l'importo complessivo di € 17.840,00, oltre IVA, di cui € 835,00 per costi della sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, per un periodo massimo di mesi 8, alle medesime condizioni del punto precedente;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento di aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, in quanto è stata verificata dalla S.A. la sussistenza dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario;
- 5) di disporre che il contratto sia stipulato in modalità elettronica, con scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.lgs. 50/2016;
- 6) di impegnare in conto competenze sul capitolo U113/30 "Lavori di manutenzione, riparazione, adattamenti di locali a disposizione dell'Autorità Portuale, spese per pulizia e vigilanza ufficio, spese di riscaldamento" l'importo di € 33.120,00 (trentatremilacentoveventi/00) corrispondente all'esecuzione del servizio per i primi 8 mesi (da maggio e dicembre) comprensivo di IVA, secondo lo schema sottoriportato:

CAPITOLO	PREVISIONE DI BILANCIO	IMPEGNI PRECEDENTI	IMPEGNO ATTUALE	RIMANENZA DA IMPEGNARE
U113/30	€ 151,877,00	€ 21.447,06	€ 33.120,00	€ 97.309,94

- 7) di disporre la pubblicazione sul sito dell'Ente delle informazioni previste dall'art. 29, co.1 del D.lgs. 50/2016;
- 8) di trasmettere copia della presente Delibera alla Direzione Tecnica/Sezione Manutenzioni ed alla Sezione Gare e Contratti dell'Ente per le predisposizioni degli atti consequenziali e conseguenti.



Il Presidente
 Prof. Avv. Sergio PREVE

n.s./a.i./FB



La presente delibera è inserita nella sezione Amministrazione Trasparente dell'Ente con data iniziale di pubblicazione 24.04.2017.